

## Prix sur demande

**Achat maison en pierre**  
**5 pièces**  
**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1900**  
**Exposition : Sud nord**  
**Vue : Village**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : A moderniser**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**  
**Prestations :**  
Cheminée, Buanderie, Calme

4 chambres  
1 salle de douche  
1 toilette  
1 garage  
1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**  
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : E**

Frais et charges :

11/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison en pierre Maureillas-las-Illas

Maison en pierre de 145 m<sup>2</sup> utile et grand atelier de 37 m<sup>2</sup> et une hauteur de 5.5 m. Quatre chambres, une salle d'eau, une cuisine nue avec un foyer de cheminée. Cave et garage; cœur de village calme, commerces proches. Maison à réhabiliter avec de nombreuses possibilités; Toit refait en 2018, maison à découvrir. Réf. : 338V3011M - Mandat n°15283



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet