



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
 ☎ +33 04 68 87 10 10
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
 ☎ +33 04 68 89 23 56
 ✉ ri66@orange.fr

499 000 €

Achat propriété

5 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1802 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Charp métal et tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
 Chambre de plain-pied, Double
 vitrage, Arrosage automatique,
 Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
 serre (ges) : A**

27/04/2024 - Prix T.T.C

Frais et charges :



Propriété Arles-sur-Tech

Villa moderne avec de très belles vues panoramiques face à la montagne, expo sud, à 10 min des commerces. Séjour de 60m² cuisine US équipée, 4 chambres, 2 salles de bains. Intérieur art déco. De beaux volumes. Piscine, garage et jardin à l'arrosage. Réf. : 338V2893M - Mandat n°15135



IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

ROUSSILLON IMMOBILIER : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €