







TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE

## 362 000 €

Achat maison d'hôtes

10 pièces

Surface: 210 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup> Surface terrain : 637 m<sup>2</sup>

Année construction: 1926.....2016

Exposition: Nord est
Vue: Campagne et village
Eau chaude: Electrique
État intérieur: Bon
État extérieur: Bon
Couverture: Tuiles

Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

5 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : F Emission de gaz à effet de

serre (ges): C

Frais et charges:

3620000€ honoraires d'agence inclus



## Maison d'hôtes Amélie-les-Bains-Palalda

2 villas avec jardin et parking. Villa de 2016 ( surface habitable 75 m²) avec 3 chambres et terrasse + Maison 1926... 2016 de type F4 et Appartement en rez de jardin T2, vendue meublée. 160m² jardin, belles vues, commerces à 5 min. Ville de cure thermale, possibilité de location, accès aux thermes par navette. Nombreuses balades aux alentours. Réf. : 338V1888M - Mandat n°15198







IMMO-SERVICE: 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr