19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
☎ +33 04 68 87 10 10
immo-service@wanadoo.fr

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE

1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
☎ +33 04 68 89 23 56
ri66 @orange.fr

525 000 €

Achat idéal investisseur
23 pièces
Surface : 635 m²

Surface terrain : 1024 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud nord
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Métal et tuiles
Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

23 chambres
4 terrasses
9 salles de douche
9 toilettes
4 parkings
9 caves

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :
525 000 € honoraires d'agence inclus

02/05/2025 - Prix T.T.C

Idéal investisseur Arles-sur-Tech

Immeuble en pierre composé de 9 Appartements, 635 m², 7 sont loués. Rapport : 40000 €euros. 6 Appartements F4, 2;F3, 1 ; F2 ,. Très belles vues, expo sud et nord, calme, dans l'impasse, commerces à pied.;2 type F4 vides à rénover. 6 parkings privatifs + Autres parkings proche immeuble. 23 chambres en tout. Réf. : 338V2827M - Mandat n°15060