



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
 ☎ +33 04 68 87 10 10
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
 ☎ +33 04 68 89 23 56
 ✉ ri66@orange.fr

179 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 109 m²

Surface terrain : 125 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Frais et charges :

179 000 € honoraires d'agence inclus

02/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de village Sorède

Dans les Albères, centre-village, maison avec : Rez-de-chaussée : Appt F2 de 46m² avec cour, vendu avec locataires en place (loyer 430€/mois). 1er étage : Appt F2 de 39m² avec terrasse couverte par véranda de 17m². Belles vues, expo sud.
 Réf. : 338V2865M - Mandat n°15096



IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

ROUSSILLON IMMOBILIER : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €