

148 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>**

**Année construction :**

1900...rénovée..2018

**Exposition : Nord**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

**Frais et charges :**

148 000 € honoraires d'agence inclus

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison Céret

EN EXCLUSIVITE. Maison de village en pierre dans le cœur historique du village, au calme. Cuisine équipée + repas, deux chambres dont une à finir, salle d'eau et WC. Rénovation de 2018/2019. A découvrir, vues village, tous commerces à pied. Réf. : 338V2892M - Mandat n°15134



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél : 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

**ROUSSILLON IMMOBILIER** : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €