IMMO service
19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
+33 04 68 87 10 10
immo-service@wanadoo.fr

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE

ROUSSILLON IMMOBILIER
1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
+33 04 68 89 23 56
ri66 @orange.fr

299 000 €

Achat villa
3 pièces
Surface : 84 m²

Surface séjour : 26 m²
Surface terrain : 478 m²
Année construction : 2006
Exposition : Sud nord
Vue : Montagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Double vitrage, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
299 000 € honoraires d'agence
4,68% à la charge de l'acheteur
Inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C

Villa Amélie-les-Bains-Palalda

Dans quartier résidentiel recherché au pied du village de Palalda, belle villa en 4 faces de 84m² habitables. 2 chambres (possibilité d'une 3ème), beau séjour traversant. Piscine et pergola sur terrain de 478m² à l'arrosage. Vendue entièrement meublée. A voir rapidement ! Réf. : 338V2907M - Mandat n°15147