



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET  
☎ + 33 04 68 87 10 10  
✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE  
☎ + 33 04 68 89 23 56  
✉ ri66@orange.fr

86 000 €

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction :**

1900.....1960

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon état**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Toit terrasse**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

**Frais et charges :**

86 000 € honoraires d'agence inclus

09/08/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village Oms

Maison dans village historique à 15mn de CERET avec terrasse panoramique, séjour cheminée, cuisine US semi-équipée avec BBQ intérieur, chambre, salle de bains, WC. Parking à 40 m, accès facile. AFFAIRE. Réf. : 338V2712M - Mandat n°14544



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285  
NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €