

169 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme, Porte  
blindée, Résidentiel, Volets roulants  
électriques

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 1 452

€



### Appartement Perpignan

Bel appartement dans résidence sécurisée avec place de parking et cave. Hall d'entrée, pièce de vie avec cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, WC. Prestations de qualité, deux loggias, séchoir. Vue dégagée. À visiter sans tarder!  
Réf. : 338V541A - Mandat n°14575

