



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET  
 ☎ +33 04 68 87 10 10  
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE  
 ☎ +33 04 68 89 23 56  
 ✉ ri66@orange.fr

€ 300 000

**Buying mas**

**5 rooms**

**Surface : 76 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 21 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 3561 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1900...1980**

**Exposition : Est ouest**

**View : Dégagée**

**Hot water : Electrique**

**Inner condition : good**

**External condition : good**

**Couverture : tiles**

**Amenities :**

fireplace, Bedroom on ground floor,  
double glazing, Laundry room, calm

2 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

3 parkings

1 cellar

**Fees and charges :**

Well condominium

300 000 € fees included

30/06/2022 - Prix T.T.C



**Mas Amélie-les-Bains-Palalda**

Mas en Vallespir 5 km from the shops enjoying a fantastic dominant view, facing South !, 2 bedrooms + an outbuilding, 2 shower rooms, 1 living room with fireplace and a kitchen / dining area. A covered terrace and terraced garden, septic tank to change. Ref. : 338V2574M - Mandat n°14452



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - immo-service@orange.fr

**ROUSSILLON IMMOBILIER** : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - roussillon-immobilier@orange.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €