



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
 ☎ +33 04 68 87 10 10
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
 ☎ +33 04 68 89 23 56
 ✉ ri66@orange.fr

€ 348 000

Buying maison d'hôtes

10 rooms

Surface : 210 m²

Surface of the living : 50 m²

Surface of the land : 637 m²

Year of construction :

1926.....1980...2018

Exposition : Nord est

View : Campagne et village

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Amenities :

fireplace, Bedroom on ground floor,

Laundry room, calm

5 bedroom

1 terrace

2 bathrooms

1 shower

5 WC

3 parkings

1 cellar

Energy class (dpe) : F

Emission of greenhouse gases

(ges) : C

Fees and charges : T.T.C

348 000 € fees included



Maison d'hôtes Amélie-les-Bains-Palalda

Villa 1920s stone on 4 sides, 2 levels; Flat Type F2 in Rez of Garden of 57 m² with office and main house on the floor type F4 in duplex, with chimney and insert, equipped kitchen US, in stay of 50 m². Terraces and Garden; 3 parkings; pool possible. 1km from the shops; A lot of cachet to discover! Ref. : 338V1888M - Mandat n°15090



IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

ROUSSILLON IMMOBILIER : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €