



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET  
 ☎ +33 04 68 87 10 10  
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE  
 ☎ +33 04 68 89 23 56  
 ✉ ri66@orange.fr

€ 472 000

**Buying mansion**

**8 rooms**

**Surface : 431 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 21 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 352 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : avant 1945**

**Exposition : Sud est**

**View : Citadine**

**Hot water : Electrique**

**Inner condition : to renovate**

**External condition : good**

**Couverture : tiles**

**Amenities :**

fireplace, Bedroom on ground floor

4 bedroom

2 terraces

3 bathrooms

2 showers

3 WC

1 cellar

**Fees and charges :**

472 000 € fees included

28/04/2024 - Prix T.T.C



Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier

### Mansion Céret

A magnificent Maison de Maître located in the heart of the historic center of Ceret

Ref. : 338V2380M - Mandat n°14327



Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier



Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier



Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier

**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

**ROUSSILLON IMMOBILIER** : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €