

€ 88 000

**Buying apartment**

**4 rooms**

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1940**

**Exposition : Est**

**View : Citadine**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : good**

**Amenities :**

double glazing

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 cellar

**Energy class (dpe) : C**

**Emission of greenhouse gases (ges) : A**

**Fees and charges :**

Well condominium

88 000 € fees included

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Apartment Le Perthus

very nice apartment completely renovated! large living room with open kitchen, 2 bedrooms, dressing room, shower room, wc. common roof terrace with private cellar 12.5 sqm. quality services. Ref. : 338V538A - Mandat n°14548



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél : 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

**ROUSSILLON IMMOBILIER** : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €