



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
 ☎ +33 04 68 87 10 10
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
 ☎ +33 04 68 89 23 56
 ✉ ri66@orange.fr

360 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 132 m²

Surface séjour : 39 m²
Surface terrain : 507 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud ouest
Vue : Voisinage et montagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Poutrelles ourdis
tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme

- 3 chambres
- 2 terrasses
- 2 salles de douche
- 2 toilettes
- 1 garage
- 2 parkings
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges à l'achat T.T.C

360 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Céret

EN EXCLUSIVITE. Belle Villa en 4 faces, de plain-pied, proche centre-ville. Séjour, véranda, cuisine équipée séparée, 2 chambres, salle d'eau, bureau. Suite parentale à l'étage + 2 bureaux. Terrasses, jardin paysager à l'arrosage, 2 parkings, garage et cave. Jolies vues, exposée sud/ouest. DISPONIBLE AU 30 JUIN 2024 Réf. : 338V2883M - Mandat n°15124



IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

ROUSSILLON IMMOBILIER : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €